

ДОГОВОР № 762 от

на передачу Управлением имущественных отношений Администрации г.Ижевска в безвозмездное временное пользование имущества, являющегося муниципальной собственностью

г.Ижевск

"17" мая 2007г.

Управление имущественных отношений Администрации г.Ижевска, именуемое далее Ссудодатель, в лице начальника Управления Новикова И.Г., действующего на основании Положения, организация-балансодержатель М.УЗ «МЧ №3»

в лице главного врача Грамова Владимира Николаевича действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Балансодержатель, с одной стороны, и ЮЧ ВПО «Ижевская государственная медицинская Академия Казарова» именуемая далее в лице ректора Н.С. Стрелкова действующего на основании Устава зарегистрированного решением (постановлением)

от "02" марта 2005г. № 115, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель и Балансодержатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование без постановки на баланс (с учетом на забалансовом счете) имущество Метилное помещение по адресу: 426063 Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 52, площадью 509,1 кв. м. в том числе: основные фонды (средства) балансовой стоимостью тыс.руб. - Приложение №1 (в том числе нежилые помещения тыс.руб.), оборотные средства тыс.руб. по состоянию на " " 200 г. Имущество передается для использования в целях в учебных целях

1.2. Передача имущества Передача имущества осуществляется в соответствии с постановлением Администрации г.Ижевска от "07" августа 2006г. № 345, приказом начальника Управления имущественных отношений Администрации г.Ижевска от "16" 05 2007г. № 440 у.

1.3. Имущество, передаваемое в безвозмездное пользование, является муниципальной собственностью.

1.4. Передача имущества третьему лицу осуществляется по согласованию с Ссудодателем и Балансодержателем в установленном порядке.

1.5. Возмещение затрат по содержанию имущества (коммунальные услуги, эксплуатационные расходы, плата за землю, налог на имущество и др.) производится Ссудополучателем в соответствии с договором, заключенным между Ссудополучателем и Балансодержателем имущества.

1.6. Срок договора безвозмездного пользования с «06» июня 2006 г.

2. ОБЯЗАННОСТЬ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать в безвозмездное пользование имущество Ссудополучателю;

2.1.2. После подписания настоящего договора предоставить соответствующее имущество Ссудополучателю в соответствии с актами приема-передачи;

2.1.3. Не вмешиваться в текущую хозяйственную деятельность Ссудополучателя, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором;

2.1.4. Осуществлять контроль за использованием Ссудополучателем муниципального имущества;

2.1.5. В случае прекращения договора по любым законным основаниям, в течение 20 дней после прекращения действия договора принять совместно с Балансодержателем имущество от Ссудополучателя по акту передачи, если за это время сторонами не будет заключен договор на новый срок.

2.2. Балансодержатель обязуется:

2.2.1. Передать имущество Ссудополучателю по акту приема-передачи (Приложение № 1).

2.2.2. В случаях передачи объектов нежилого фонда:

- в случае аварий, происшедших не по вине Ссудополучателя, принимать необходимые меры к их устранению.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать имущество в целях, предусмотренных п. 1.1. договора.

2.3.2. Заключить в месячный срок с момента заключения настоящего договора договор с Балансодержателем имущества на возмещение затрат по содержанию переданного имущества;

2.3.3. Принять муниципальное имущество, переданное ему в безвозмездное пользование, и использовать его в соответствии с назначением имущества и настоящим договором;

2.3.4. Обеспечивать сохранность имущества, переданного ему в безвозмездное пользование, и его возобновление за счет средств Ссудополучателя;

2.3.5. В случае передачи объектов нежилого фонда своевременно, согласно утвержденным нормативам и за свой счет, производить текущий и капитальный ремонт используемых помещений.

2.3.6. Не допускать ухудшения технического состояния имущества, переданного в безвозмездное пользование;

2.3.7. Содержать имущество в надлежащем техническом и санитарном состоянии до сдачи Ссудодателю и Балансодержателю;

2.3.8. Предоставлять Ссудодателю сведения по использованию переданного имущества;

2.3.9. Имущество, переданное по данному договору:

а) не предоставлять третьему лицу без согласия Ссудодателя;

б) не передавать в залог без согласия Ссудодателя;

2.3.10. Сдать имущество по акту Ссудодателю и Балансодержателю в исправном состоянии с учетом нормального износа при прекращении действия договора;

2.3.11. При прекращении действия договора передать Ссудодателю все произведенные улучшения переданного имущества, не отделимые без вреда для имущества, не требуя возмещения затрат;

2.3.12. Выполнять действующие правила и предписания государственного надзора (СЭС, ОВД, пожарнадзор) в части, касающейся используемого имущества, и нести установленную законом ответственность;

2.3.13. Обеспечивать свободный доступ служб Ссудодателя и Балансодержателя для осмотра имущества.

2.3.14. В случае передачи объектов нежилого фонда не производить никаких перепланировок и переоборудования используемого помещения, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Балансодержателя. Ссудодателя, СЭС, УГПС, ГУАиГ.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За невыполнение либо ненадлежащее выполнение предусмотренных настоящим договором обязательств виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки.

3.2. Возмещение убытков не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

3.3. Если в результате неудовлетворительного технического, санитарного, противопожарного состояния имущества, а также неправильной эксплуатации (в период пользования данным имуществом Ссудополучателем), причинен ущерб третьим лицам, Ссудополучатель возмещает причиненный ущерб.

4. ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

4.1. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от договора безвозмездного пользования, известив об этом другую сторону за 3 месяца.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания его сторонами.

5.2. С момента подписания акта приема-передачи имущества риск случайной гибели несет Ссудополучатель.

5.3. Настоящий договор прекращается с момента вынесения решения о признании Ссудополучателя банкротом, а также в случае ликвидации юридического лица - Ссудополучателя в соответствии со ст.61-63 Гражданского кодекса РФ.

5.4. Настоящий договор заключен в 3-х экземплярах, один из которых находится у Ссудодателя, один - у Балансодержателя и один - у Ссудополучателя.

5.5. Споры, возникающие при исполнении договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

Ссудодатель

Управление

имущественных отношений

Администрации г. Ижевска

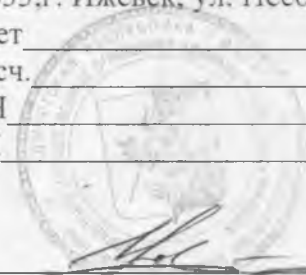
426033, г. Ижевск, ул. Песочная, 11 - б

Р/счет _____

кор.сч. _____

ИНН _____

БИК _____



Балансодержатель

_____ *И. Г. Новиков*



Ссудополучатель

Адрес _____

Р/счет _____

кор.сч _____

ИНН _____

БИК _____

Тел. _____

ИД 1625001830
Отдел «Имущество» УММ по
Ижевской Республике
ИНН 1831032733 КПП 183101001
ИНН УПО ИГМА Росадрами
Л/с 0306111000 Т/с 4050010401000000
Л/с 0606111000 Т/с 4050010500001000004
Г.Тел. 5 Удмуртской Республики
Банк «Сбербанк России» БИК 070701000



Подпись
руководителя

_____ *И. С. Стрешков*

УТВЕРЖДАЮ
 Начальник Управления
 имущественных отношений
 Администрации г.Ижевска
 И.Г.Новиков
 « 17 » Май 2007 г.

АКТ

Передачи в безвозмездное пользование без постановки на баланс Ссудополучателя
 основных средств (здания, сооружения) Ссудополучателю ГОУ ВПО ИГМА Росздрава по состоянию на 17.05.07

	Наименование, адрес	Дата ввода в эксплуатацию	Шифр основных средств	Передаваемая площадь, км.кв	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Износ		Остаточная стоимость, тыс.руб.
						%	По нормативу в сумме	
1	Нежилая площадь по адресу: УР, г.Ижевск, ул. Промышленная, 52	-		509,1		-	-	-

Техническое состояние объекта: удовлетворительное

На момент составления акта Ссудополучатель претензий к Балансодержателю относительно предоставленного в безвозмездное пользование имущества не имеет. С момента подписания настоящего акта риск случайной гибели или случайного повреждения переданного имущества несет Ссудополучатель.

Согласовано:

Начальник отдела
 договорных отношений

[Подпись]
 И.А.Сергеева

Исполнитель,
 Специалист отдела
 (долг. Балансодержатель)
 Руководитель предприятия:
 Главный бухгалтер

[Подпись]
 МУЗ «МСЧ №3»
 гл.врач В.Н.Храмов
 В.Г.Рябова

Принял:

Руководитель предприятия *[Подпись]* Ректор Н.С.Стрелков

Главный бухгалтер *[Подпись]* Л.М.Шишкина



Дополнительное соглашение
к договору безвозмездного пользования
от «17» мая 2007 года № 762 б/п

г. Ижевск

«26» августа 2013 г.

Бюджетное учреждение здравоохранения Удмуртской Республики «Городская клиническая больница №9 Министерства здравоохранения Удмуртской Республики» в лице главного врача Мальчикова А.Я., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Судодатель», с одной стороны, и государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ижевская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации в лице ректора Стрелкова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Судополучатель», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования от «17» мая 2007 года № 762 б/п (далее – Договор) о внесении следующих изменений в Договор:

1. Внести изменения в пункт 1.1 договора № 762 б/п от 17.05.2007., на нежилое помещение по адресу: г.Ижевск, ул. Промышленная, 52, изменив площадь с **533,1 кв.м** на **609,3 кв.м.**

2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

Реквизиты сторон:

Судодатель бюджетное учреждение здравоохранения Удмуртской Республики «Городская клиническая больница №9 Министерства здравоохранения Удмуртской Республики»

Адрес: 426063, г. Ижевск, ул. Промышленная, 52

Судополучатель: государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ижевская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации.

Адрес: 426034, г. Ижевск, ул. Коммунаров, 281

Телефон: 52-62-01

Подписи сторон:

От Судодателя

Главный врач



Мальчиков

От Судополучателя

Ректор



Стрелков

Handwritten signature of the Dean (Strelkov)